

Vind- og solkraft i Marker – oppdatert informasjon om planarbeid, økonomi og nettilknytning

Til kommunestyret i Marker kommune

Vestfossen, 19. november, 2025

Kjære kommunestyrerepresentant,

Vindr arbeider med tre vindkraftprosjekter i Marker kommune: Kroksætra, Storåsen og Eng. I tillegg arbeider vi med et solkraftverk på Engerbråten. Vi ønsker med dette brevet å gi en oppdatert orientering om status for prosjektene, og om de økonomiske og infrastrukturelle virkningene de kan få for kommunen dersom planarbeidet får gå videre.

Kommunale inntekter fra vindkraft – eksempelberegning

Vindr har gjennom Multiconsult fått utarbeidet et notat (april 2024) som viser hvordan dagens skattesystem for landbasert vindkraft gir stabile og direkte inntekter til vertskommunene, gjennom produksjonsavgift (2,37 øre/kWh) og eiendomsskatt (inntil 7 ‰). Basert på planlagt størrelse for Kroksætra, Storåsen og Eng kan Marker kommune forvente årlige inntekter i størrelsesorden vist nedenfor. Vi har bevisst valgt et konservativt antall turbiner. Vi viser også effekten for hhv. 4 og 7 promille i eiendomsskattesats.

Forutsetninger

Antall turbiner	27
Effekt per turbin	7,2 MW
Installert effekt	194,4 MW
Årsproduksjon	600 GWh
Investeringsramme (CAPEX)	2,7 mrd. kr
Kilde	Vindr / Multiconsult (2024)

Årlige inntekter til Marker kommune

Inntektstype	Sats	Beregning	Årlig inntekt
Produksjonsavgift	2,37 øre/kWh	600 mill. kWh × 0,0237 kr	14,2 mill. kr
Eiendomsskatt	7 ‰	0,007 × 2,7 mrd. kr	18,9 mill. kr
Sum (7 ‰)			32,7 mill. kr/år
Eiendomsskatt	4 ‰	0,004 × 2,7 mrd. kr	10,8 mill. kr
Sum (4 ‰)			24,6 mill. kr/år

Kartlegging

Vindr har allerede gjennomført kartlegging som erfaringsvis blir etterspurt tidlig i prosessen for utvikling av et vindkraftverk. De tidlige kartleggingene er gjort for å sikre et oppdatert grunnlag for å vurdere prosjektene, og identifisere områder som kan kreve ytterligere undersøkelser. Vi har foreløpig gjennomført naturtypekartlegging etter Miljødirektoratets instruks og startet arbeidet med kartlegging av flaggermus.

Naturtypekartlegging etter Miljødirektoratets instruks

Denne sommeren har Vindr gjennomført naturtypekartlegging etter Miljødirektoratets instruks i de aktuelle planområdene for fornybar energiproduksjon. Instruksen angir krav til metode, dokumentasjon og kvalitet for kartleggingen. Den omfatter 111 definerte naturtyper, hvorav 82 er rødlistet og 29 er lagt til av en nasjonal ekspertgruppe.

Arbeidet i felt er nå avsluttet, og det pågår arbeid med å klassifisere dataene og gjøre dem klare for innsending til Miljødirektoratet før jul.

Foreløpige funn indikerer at vi skal gjøre endringer i våre planer på Kroksætra, men at det totalt sett ikke er gjort naturtypefunn som er til hinder for etablering av kraftverk i de undersøkte områdene.

Resultatene fra undersøkelsen vil bli publisert og gjort offentlig tilgjengelig gjennom Miljødirektoratet, via blant annet Naturbasen, rett over nyttår.

Flaggermus – 2 årig prosjekt

Ecofact AS har gjennomført flaggermus kartlegging i Marker kommune i år mellom april og oktober. Kartleggingen ble gjennomført i tre prosjektområder, Kroksetra, Eng, og Storåsen, Formålet er å identifisere hvilke arter som er tilstede, aktivitetsnivået til artene, om området blir brukt til forflytting og/eller næringssøk, og til hvilken årstid de ulike artene er aktive. Prosjektet er planlagt gjennomført over 2 år og resultatene vil bli brukt til å vurdere tiltakets påvirkning på flaggermus i området.

Engebråten Solar

Kartleggingen utført sommer 2024 tilsier at Engebråten solkraftverk kan realiseres i et område med relativt beskjedne biologiske verdier, og uten å finne naturtyper som skal registreres.

Prosjektet har klare fordeler knyttet til fornybar energiproduksjon og god tilkomst, men enkelte forhold krever oppfølging.

Forekomsten av en grov ask (på utsiden av tiltaksområde) som er sterkt truet, samt høy tetthet av rovfugl, innebærer at naturhensyn må integreres i videre planlegging. Det bør

også vurderes tiltak for å håndtere landskapsvirkningen og utfordringer med samdrift av hjort og solpaneler.

Med riktige tilpasninger fremstår prosjektet som gjennomførbart innenfor gjeldende miljøkrav.

Antall paneler	3448
Effekt per turbin	580W
Installert effekt	2MWp
Årsproduksjon	2,2 GWh
Investeringsramme (CAPEX)	12MNOK.
Kilde	Vindr / Multiconsult (2024)

Nettilknytning og regional nytte

Vindr har levert inn modenhetsdokumentasjon for alle fire prosjekter og vi deltar i det felles utredningsarbeidet Elvia har satt i gang. Elvia legger til grunn at alle våre vindprosjekter vil knyttes til Vamma transformatorstasjon, med tilhørende nødvendige nettførsterkninger og oppgraderinger. Dette vil utløse en betydelig styrking av strømnettet i regionen, som igjen vil kunne frigjøre kapasitet for nytt forbruk og næringsutvikling i Marker og nabokommunene.

Vindr har signert utredningsavtaler med Elvia for alle prosjektene, inklusiv Engebråten Solar, og vi bidrar aktivt til at arbeidet gir et godt og helhetlig bilde av både produksjon, kapasitet og lokal nytte.

Medvirkning

Det er grunnleggende for Vindr å involvere berørte parter tidlig i prosessen med å utvikle vindkraftverk. 4. juni i år holdt vi derfor åpen kontordag for å informere om våre prosjektideer på et tidlig stadium. Vi forstår at utvikling av vindkraft kan være utfordrende for et lokalsamfunn, og vi skal gjøre vårt for å bidra til en grundig og redelig prosess.

Vindr ønsker å bidra til et solid kunnskapsgrunnlag før kommunen skal ta stilling til planoppstart, og stiller gjerne på møter for å presentere status og faggrunnlag. Vi ønsker også konkrete innspill for hvert enkelt prosjekt, og hvordan de kan bidra til lokal utvikling.

Med vennlig hilsen

Tor Einar Lundteigen
Prosjektleder, Vindr